

Liebe Vereinsmitglieder,

Datum 26.03.2019

wir möchten Sie hiermit über verschiedene Themen informieren:

1. Geschäftsstelle in Unterföhring

Der aktuelle Geschäftsstellenraum in Unterföhring steht uns nur noch bis Juni / Juli 2019 zur Verfügung und wird danach ersatzlos entfallen.

Von den bisherigen 3 Mitarbeiterinnen ist lediglich Frau Kränzle bis auf Weiteres nach wie vor Dienstag und Mittwoch für unseren Verein in der Geschäftsstelle tätig. Frau Kränzle bearbeitet überwiegend die Mitgliederverwaltung (Ein- und Austritte).

Das Ausscheiden von Frau Stapf zum 01.01.2019 aus der Allianz, sowie der Wechsel von Frau Salvermoser (nach längerer Krankheit) zum 01.04.2019 innerhalb der Allianz waren für uns völlig überraschend, unvorhersehbar und leider auch nicht zu beeinflussen.

Nur durch unser intensives Drängen gegenüber der Allianz und durch Notmaßnahmen konnte die Geschäftsstellentätigkeit in den letzten Monaten notdürftig aufrecht erhalten werden.

2. Neue Geschäftsstelle auf der Sportanlage

Mit Unterstützung der Allianz haben wir das Büro renoviert und neu eingerichtet. Die notwendige IT-Ausstattung etc. wird derzeit eingerichtet. Auch hierbei unterstützt uns die Allianz finanziell.

Zudem haben wir im 1. OG im kleinen Sitzungsraum ein Vereinsarchiv und Besprechungsraum vorbereitet. Die Akten aus Unterföhring werden in den nächsten Monaten hier eingelagert.

Wir freuen uns Ihnen mitzuteilen zu können, dass wir Frau Stapf als Mitarbeiterin gewinnen konnten, leider aus rechtlichen Gründen nur als geringfügig Beschäftigte. Zwei weitere Mitarbeiterinnen werden noch zusätzlich angestellt – auch als geringfügig Beschäftigte. Wir sind hier bereits in abschließenden Verhandlungen.

Die Öffnungszeiten der Geschäftsstelle werden wir zu gegebener Zeit bekannt geben. Vorerst werden die Damen mit der Vereinsverwaltung so ausgelastet sein, dass wir Ihnen aktuell noch keine Sprechzeiten anbieten können. Bitte beachten Sie die Hinweise auf unserer Webseite und die entsprechenden Aushänge.

3. Reinigung unserer Exklusivräume

Für die Reinigung unserer Exklusivräume (Fitnessräume, Übungsraum UG, kleine Umkleiden, Sauna, Büro im EG und Archiv im 1.OG) konnten wir Herrn Nizar, der bisher schon auf der Anlage tätig war, als geringfügig Beschäftigten gewinnen.

4. Verträge mit der Stadt

Nach intensiven und zeitaufwendigen Verhandlungen konnte der Rahmenvertrag auf Basis des Letter of Intent – siehe Einladung zur a.o. Mitgliederversammlung vom 08.10.2018 – endlich abgeschlossen werden.

Die Überlassungsverträge für die mitgenutzten Bereiche (Halle, Tagungsraum 1.OG, Außenanlage, Schwimmbad) stehen – ebenfalls nach intensiven und zeitaufwendigen Verhandlungen - unmittelbar vor dem Abschluss.

Die langfristigen Mietverträge für die Exklusivräume und die Gaststätte sind noch nicht abgeschlossen. Hier sind noch einige für den Verein sehr wesentliche Punkte offen, welche unser Anwalt noch mit der Stadt verhandeln muss. Wir hoffen dass diese zeitaufwendigen Verhandlungen bis Ende April abgeschlossen werden können.

5.Schließsystem

Die vorläufige Erlaubnis zur Installation des auf der a.o. Mitgliederversammlung vorgestellten Kartenschließsystems für unsere Exklusivräume haben wir von der Stadt erst am 21.03.2019 bekommen. Die Stadt wünscht von uns bzw. erlaubt uns auch die Schwimmbadumkleidetüren hiermit auszustatten. Wir holen nun ein aktualisiertes Angebot ein. Dieses müssen wir der Stadt dann nochmals vorlegen, damit diese die Freigabe zur Umsetzung erteilt.

6.Schwimmbad

Wie bereits bekannt ist das Schwimmbad seit 02.03.2019 zumindest am Wochenende von 13.00 Uhr bis 17.00 Uhr geöffnet. Hierfür haben wir Herrn Scheuböck angestellt.

Zudem finden nun unsere Wassergymnastik-Kurse (Aqua-Power und Aqua-Fitness) und das Kinderschwimmen wieder statt.

Weiterhin wird Dienstag von 18.00 Uhr bis 21.00 Uhr (ab den 02.04.2019) das Schwimmbad für das freie Schwimmen geöffnet. Die Kontrolle und Aufsicht übernimmt ebenfalls Herr Scheuböck.

Weitere Öffnungszeiten hängen auch vom ehrenamtlichen Engagement der Vereinsmitglieder ab.

Bitte beachten Sie die entsprechenden Aushänge und Informationen auf unserer Webseite.

7.Sauna

Die Öffnungszeit am Wochenende ist wie beim Schwimmbad. Am Dienstag gilt dies ab 02.04.2019 ebenso.

Ab Montag, den 01.04.2019 wird die Sauna (ohne Schwimmbad) zusätzlich immer Montags von 19.00 Uhr bis 21.30 Uhr geöffnet. Die Kontrolle und Aufsicht übernimmt ehrenamtlich Frau Heigl-Eberl. Dafür herzlichen Dank!

8.Belegungsplan

Der Sportbetrieb der Abteilungen in den uns zur Verfügung stehenden Zeiten ist neu aufgestellt. Mit der im April je nach Witterung anstehenden Freigabe der Außenanlage durch die Stadt werden wieder Hallenzeiten frei.

9.Übungsleiter gesucht

Wir suchen Übungsleiter für die Erweiterung unserer Sportprogramme – sowohl saisonal als auch ganzjährig.

10.Sonstiges

Die Stadt hat uns aktuell mit Terminsetzung aufgefordert für einen verbesserten Brandschutz u.a. folgende Maßnahmen vorzunehmen:

Entfernung

- der Sitzgarnituren im EG und UG
- des Holzschanks, der Stühle und Tische im 1. OG
- des Getränkeautomaten im UG
- der gesamten Schränke und sonstigen Gegenstände unter den Treppenaufgängen im UG
- der Tische und Stühle in der Gaststätte beim Notausgang.

Wir haben hierzu unseren Rechtsanwalt eingeschaltet um den Bericht der Branddirektion zu bekommen und die Allianz um Unterstützung gebeten.

Lösungen zur Unterbringung unserer Sportgeräte, welche aktuell unter den Treppenaufgängen gelagert werden (z.B. Tischtennisplatte, Yogazubehör, Boxsäcke), bietet uns die Stadt keine an. Stattdessen werden wir in den Geräteräumen in der Halle durch die Schule bzw. durch deren benötigten Sportgeräte noch zusätzlich eingeschränkt.

11.Tennisanlage

Der Erbbaurechtsvertrag mit der Allianz ist abgeschlossen.

Die Tennisanlage wird voraussichtlich am 01.04.2019 für den Spielbetrieb unserer Tennismitglieder geöffnet. Die Vorbereitungen (Frühjahrsinstandsetzung) laufen auf Hochtouren.

Wir wünschen der Tennisabteilung einen sonnigen und erfolgreichen Start in die Saison 2019.

Weitere Informationen der Tennisabteilung erfolgen per Aushang und auf unserer Webseite.

Wir hoffen Ihnen einen umfassenden Überblick gegeben zu haben und verbleiben

mit sportlichen Grüßen

Ihr Vorstandsteam

Stand 26.03.2019